

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 01 février 2023

Présents : **BACHEVILLIER Stéphane, BAYLE-DUFRECHOU Nelly, COUSSE Christophe, DEJARDIN Magali, LAFFORGUE Alain, LARROZE Gisèle, MERLE Karine, SIOUTAC Gilbert, RAYMOND Régis, ROQUES Michel**

Absent : **NEANT**

Ordre du jour :

1. Approbation du compte rendu de la séance du 11 janvier 2023.
2. Préparation des ateliers PLUi.
3. Zonage constructible.
4. Projet résidence sénior
5. Questions diverses.

Secrétaire de séance : **BAYLE-DUFRECHOU Nelly**

La séance est ouverte à 20 heures 35

1. Approbation du compte rendu de la séance du 11 janvier 2023.

PV de la séance du 11 janvier 2023 a été signé par l'ensemble des membres présents.

2. Préparation des ateliers PLUi

a) **Patrimoine à protéger** :

- 2 puits communaux (école et Matet)
- Laisser les puits privés dans le domaine patrimonial privé.
- 3 vierges
- Marre du cimetière

b) **Bâtiments agricoles susceptibles de changer de destination :**

- néant

c) **Emplacement réservés :**

- Une partie du terrain de sport destiné à être conservé en espace vert.

3. **Zonage constructible :**

Le service a suggéré une modification.

1- Terrain proche de l'Eglise

2- Terrain Quevillon

Exclu – Matet non compris

3- Terrain proche école

Exclu – Résidence sénior sur la moitié du terrain de foot

Surplus – Terrain Emmet serait destiné en terrain à bâtir (en revente par exemple)

4- Terrain à côté du terrain de foot

4. **Projet résidence sénior**

Projet primaire établi par le Maire présenté à l'assemblée.

Petites maisons en bois T2/T3

Subventions possibles en théorie jusqu'à 80%.

Voiries financées par le pool routier.

A charge de la commune :

- Fondations
- Clôtures
- Division parcellaire

Question : avancer dans la réflexion du projet.

Chiffrage primaire à établir

5. **Questions diverses**

a. **Journée citoyenne**

Planter 3 arbres pour les nouveaux nés.

Arbres fruitiers proposés – au printemps

Sapins

Tous les conseillers sont d'accord

Arbres sélectionnés :

- Sapin (église)
- Cerisier
- Prunier
- Abricotier.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 heures 12

Les membres présents ont signé le registre :

BACHEVILLIER Stéphane	BAYLE-DUFRECHOU Nelly	COUSSE Christophe	DEJARDIN Magali
LAFFORGUE Alain	LARROZE Gisèle	MERLE Karine	RAYMOND Régis
ROQUES Michel	Le Maire, SIOUTAC Gilbert		